



ЛОТ № 222732

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЩЁЛКОВО, ОКТЯБРЬСКАЯ УЛИЦА, 6

Сдается помещение свободного назначения

1 800 000 рублей

В аренду предлагается помещение в городе Щелково, который характеризуется активным развитием. Основные преимущества: удобное транспортное сообщение, наличие автобусной остановки в непосредственной близости. Инфраструктура развита: рядом расположены кафе, магазины и другие сервисы. Помещение оснащено современными инженерными системами, обеспечивающими все необходимые коммуникации. Территория огорожена, предусмотрена парковка.

Возможное назначение	медицинский центр, спортзал, фитнес, коммерция, спа салон, банный комплекс, клиника, свободное назначение, спортивный зал		
Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Щелковская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	17 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	2	Электрическая мощность	80 кВТ
Высота потолков	4 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	1800 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-10-30 13:27:13

