

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222732

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЩЁЛКОВО, ОКТЯБРЬСКАЯ УЛИЦА, 6

Сдается помещение свободного назначения

1 800 000 рублей

В аренду предлагается помещение в городе Щелково, который характеризуется активным развитием. Основные преимущества: удобное транспортное сообщение, наличие автобусной остановки в непосредственной близости. Инфраструктура развита: рядом расположены кафе, магазины и другие сервисы. Помещение оснащено современными инженерными системами, обеспечивающими все необходимые коммуникации. Территория огорожена, предусмотрена парковка.

Возможное назначение: медицинский центр, спортзал, фитнес, коммерция, спа салон, банный комплекс, клиника, свободное назначение, спортивный зал

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Щелковская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	17 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	2	Электрическая мощность	80 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1800 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-10-30 13:27:13
Тип здания	Административное		

